

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát thông báo đấu giá tài sản của Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu (Địa chỉ: thị trấn Khoái Châu, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên) như sau:

- Tài sản đấu giá:** Vật tư, vật liệu thu hồi, tài sản công do Văn phòng HĐND - UBND huyện Khoái Châu quản lý.
- Nguồn gốc của tài sản:** Là tài sản thanh lý thuộc quyền sở hữu/quyền quản lý, sử dụng của Văn phòng HĐND - UBND huyện Khoái Châu.
- Giá khởi điểm của tài sản:** 39.900.000 đồng (Ba mươi chín triệu, chín trăm nghìn đồng), đã bao gồm thuế GTGT, không bao gồm chi phí liên quan đến việc di dời tài sản hay các chi phí phát sinh khác do người trúng đấu giá chịu.
- Thời gian, địa điểm đăng ký xem tài sản:** Ngày 11/9/2023, ngày 12/9/2023 tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến bản chụp/scan Đơn đăng ký xem tài sản.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 13/9/2023 đến ngày 14/9/2023 tại Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu, địa chỉ: thị trấn Khoái Châu, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên, và xem các giấy tờ, tài liệu liên quan (nếu có) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến.
- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDG (đăng ký tham gia đấu giá) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>; Chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí ĐKTGDG từ ngày 07/9/2023 đến ngày 14/9/2023; chuyển tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Tiền hồ sơ/ phí đăng ký tham gia đấu giá:** 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ.
- Tiền đặt trước:** 7.500.000 đồng (Bảy triệu, năm trăm nghìn đồng)
- Thời gian nộp tiền đặt trước:** Ngày 14/9/2023, 15/9/2023 đến trước 17h00 ngày 18/9/2023, theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.
- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật ĐKTGDG (đăng ký tham gia đấu giá) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>; Chụp/scan hồ sơ tham gia đấu giá tải lên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; chuyển tiền phí ĐKTGDG từ ngày 07/9/2023 đến ngày 14/9/2023; chuyển tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

**11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào hồi 14 giờ 30 ngày 19/9/2023 (Thứ ba) tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến <https://lacvietauction.vn>.

**12. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến.

**13. Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

**Lưu ý:** Tài sản đấu giá bán theo hiện trạng thực tế (có sao bán vậy). Khách hàng có trách nhiệm xem xét kỹ tình trạng, chất lượng của tài sản. Tổ chức đấu giá không chịu trách nhiệm về tình trạng, chất lượng tài sản khi đã thông báo trước.

**Mọi chi tiết liên hệ:** Công ty Đấu giá Hợp danh OCD An Thuận Phát, địa chỉ: Tầng 2, Số OV14.1, Khu chức năng đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội;

Điện thoại: 037 7373717 Email: [vp.ocdanthuanphat@gmail.com](mailto:vp.ocdanthuanphat@gmail.com)

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá).

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Khoái Châu;
- Các địa điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu: VP./.



**Nguyễn Đức Vinh**





## PHỤ LỤC 02: DANH MỤC TÀI SẢN THANH LÝ THEO HÌNH THỨC BÁN ĐẤU

(Kèm theo Quyết định 1911/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Khoái Châu)

STT	Tài sản thẩm định giá	Chất liệu, kết cấu, hiện trạng tài sản thẩm định giá	Giá trị (đồng)
1	Công và tường rào phía trước		1.294.872
1.1	Hàng rào dài 76,9	Hiện trạng công và hàng rào đã xuống cấp và gây mất mỹ quan tổng thể trụ sở UBND huyện. Cụ thể hiện tại hoa sắt và cổng đã hoen gỉ; lớp vữa trát tường đã bong tróc,...	1.294.872
1.2	Cổng chính rộng 9,14m		
1.3	Cổng phụ rộng 6,65m		
2	Tường rào phía sau giáp Trung tâm giáo dục thường xuyên. Hàng rào đặc dài 28,235m, cao 2,05m	Tường rào phía sau trụ sở UBND huyện đoạn tiếp giáp Trung tâm GDTX đã xuống cấp nghiêm trọng gây ảnh hưởng mỹ quan và mất an toàn. Một số đoạn tường rào đã nứt vỡ, lớp vữa bong tróc nhiều.	2.576.952
3	Cột đèn	Chất liệu bằng sắt, đã bị hoen rỉ, bong chóc, rỉ sét.	3.600.000
4	Cột điện cao áp	Dài 9,1m, chất liệu bằng thép, đã không còn công năng sử dụng	1.500.000
5	Mái tôn nhà bảo vệ	Kích thước (3,5x3,5)m, không còn nhiều công năng sử dụng	480.000
6	Nhà 5 tầng		28.760.000
6.1	Cửa ra vào phòng làm việc	Cửa gỗ đôi, kích thước (1,2 x 1,8)m. Cửa đã cũ, cong vênh, không còn nhiều công năng sử dụng	9.000.000
6.2	Cửa ra vào phòng khách 204	Cửa gỗ đôi, kích thước (2,3x2,8)m. Cửa đã cũ, cong vênh, không còn nhiều công năng sử dụng	4.000.000
6.3	Cửa lùa phòng lãnh đạo	Cửa gỗ đôi, kích thước (0,9 x 2,2)m. Cửa đã cũ, cong vênh, không còn nhiều công năng sử dụng	1.500.000
6.4	Cửa nhà tắm	Cửa gỗ đôi, kích thước (1,33x 0,85)m. Cửa đã cũ, kính đã vỡ 1 nửa, không còn nhiều công năng sử dụng	2.500.000
6.5	Vách cửa văn phòng	Vách kết cấu chủ yếu bằng nhôm, hiện đã cũ, không còn nhiều công năng sử dụng	9.000.000
6.6	Khung bạt di động	Phần khung bạt bằng thép, vải bạt đã rách không còn giá trị sử dụng	2.760.000
7	Phòng bảo vệ		1.668.000
7.1	Cửa sổ phòng bảo vệ	Cửa nhôm kính, có 1 bộ kích thước (1,6x1,2)m; 03 bộ kích thước (1,6x 1,6)m. Đã cũ, hỏng, không còn khả năng sử dụng.	868.000
7.2	Cửa đi vào	Cửa nhôm kính, kích thước (2,3x0,8) m	320.000
7.3	Mái tôn nhà bảo vệ	Kích thước (3,5x3,5) m	480.000
		<b>Tổng cộng (1+2+3+4+5+6+7)</b>	<b>39.879.824</b>
		<b>Làm tròn</b>	<b>39.900.000</b>

(Bảng chữ: Ba mươi chín triệu, chín trăm nghìn đồng)